



T.C.
ISPARTA VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

Sayı : E-80065393-756.02-15432117

Konu : İlan Metni (32010104325)

İVEDİ

15.04.2026

DAĞITIM YERLERİNE

İlimiz, Merkez, İstiklal -2 Mahallesinde bulunan mülkiyeti Hazineye ait 9 ada,109 parsel numaralı ve 29.140,55 m² yüzölçümlü, Isparta İl Özel İdaresine tahsisli taşınmazın 15 m²'lik kısmı çay ocağı yeri olarak kullanılmak üzere 2886 sayılı Kanunun 51/g maddesi uyarınca Pazarlık Usulü ile kiraya verilecektir.

Buna göre, İdaremizce hazırlanan ilan metni ilişikte gönderilmiş olup söz konusu metnin ilan edilerek ilan edildiğine dair düzenlenecek tutanağın bir örneğinin ihale tarihinden önce Müdürlüğümüze gönderilmesi hususunda;

Gereğini bilgilerinize arz/rica ederim.

Recep İlker GÖK

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürü V.

Ek: İlan (1 Sayfa)

Dağıtım:

Isparta Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği
Başkanlığına
(Isparta Kahveciler Meşrubatçılar Otelciler ve
Hancılar Esnaf Odası Başkanlığı)
Isparta İl Özel İdaresine

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 1C17E237-55D4-4940-B8C3-30144FD8DF3C

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Davraz Mah. 104 Cad. No:62 Isparta
Tel : (0246) 224 13 00 (4 Hat) Faks : (0246) 224 12 98
e-posta: isparta@csb.gov.tr Web: <http://isparta.csb.gov.tr/>
KEP Adresi : ispartacevreshehircilik@hs01.kep.tr

Bilgi için: rem SARITA
Büro Personeli (Sözleşmeli)



ILAN
ISPARTA ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK ve İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ
MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	İli / İlçesi	Mahallesi / Köyü	Cinsi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Kiraya Verilecek Alan (m ²)	Fiiil Durumu	Kiralama Süresi (Yıl)	Kiralama Amacı	İlk Yıl Kıra Bedeli (TL)		Geçici Teminat	İhalenin Tarihi Saati	
											Bedeli	Tarifi		Saati	
1	İsparta / Merkez	İsıtkal -2	1 BODRUM,1 ZEMİN,3 NORMATİF KATI BİNA VE 2 ADET İER KATI BİNA VE AKSASI	9	109	29.140,55	15.00		3 (Üç)	Çay ocağı yeri	165.000,00	33.000,00	05.05.2026	11.00	

1) Yukarıda tabloda tapu bilgileri belirtilen mülkiyeti Hazineye ait 1 adet taşınmazın Çay ocağı yeri olarak kullanılmak üzere, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi uyarınca, pazarlık usulü ile karışlarında yazılı tarih ve saatte Davraz Mahallesi 104 Caddesi No:62 Merkez /İSPARTA adresinde bulunan İsparta Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Yemekhane Salonunda toplanacak İhale Komisyonu huzurunda kiralama ihalesi yapılacaktır.

2) İhaleye katılacakların yasal yetkisini ve sahihi olmalarını ve ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına,

a) Tebliğat için Türkiye de gösterilecek adres beyanını,

b) Gerçek kişilerin T. C Kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını,

c) Geçici teminata ait belgeyi, (2886 sayılı Kanununun 26.ncı maddesinde belirtilen değerler teminat olarak kabul edilecek olup, Mervuat veya katılım bankalarınca verilen teminat mektupları dışındaki teminatların istekliler tarafından Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğü veznesine yatırılması yasal zorunluluktur.)

c) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluşun, İhalenin yapıldığı yıl içinde almış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına İhaleye katılacak veya teklifle bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterliğe tasdik edilmiş vekâletnameyi,

d) Kamu tüzel kişilerinin, yukarıdaki (a) ve (c) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına İhaleye katılacak veya teklifle bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirten belgeyi vermeleri,

e) Gerçek şahıslar adına vekâleten katılacakların noter tasdikli vekâletnameyi, vermeleri gerekmektedir.

3) Posta ile yapılan müzahalarda İhale saatinden sonra gelen teklifler kabul edilmez.

4) Kiralaması yapılacak taşınmazın ait şartnameler mesai saatleri içerisinde Millî Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

5) İhale bedeli İhalenin onaylanmasına ilişkin kararın müşteriyeye tebliğ tarihinden itibaren onbeş gün içinde kira bedelinin dörtte biri peşin olarak, kalan ise üçer aylık dönemler halinde üç eşit taksitle, mütakatçı yıllar kira bedelleri ise, üçer aylık dönemler halinde dört eşit taksitle ödenir.

6) Haklarında İhalede yasaklama kararı bulunan kişiler İhalelere katılmazlar. Bu kişilerin İhalelere katılımı ve uzletlerinde İhale kalması halinde İhale iptal edilecektir.

7) Komisyon İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8) İhaleye ilişkin detaylı bilgilere <https://isparta.csb.gov.tr/> internet adresinden de ulaşılabılır.

